



**Monsieur Claude Wiseler**

Président de la  
Chambre des Député.e.s  
Luxembourg

Luxembourg, le 21 octobre 2025

Monsieur le Président,

Conformément à l'article 80 du règlement interne, je me permets d'adresser une question parlementaire à **Monsieur le Ministre du Logement et de l'Aménagement du Territoire** concernant **le lancement du « Prêt Compétitivité Pérennité »**.

Lors d'une récente conférence de presse, le Ministre de l'Économie, des PME, de l'Énergie et du Tourisme et le Ministre des Finances ont annoncé le lancement du « Prêt Compétitivité Pérennité ». Selon les informations communiquées, cet instrument financier a pour objectif de renforcer la compétitivité des petites et moyennes entreprises en leur offrant un taux de cofinancement pouvant atteindre 80% avec un plafond de 200.000 euros par projet.

Sur cette toile de fond, il a également été précisé que ce prêt, mis en œuvre en collaboration étroite avec les banques intermédiaires de la Société nationale de crédit et d'investissement (SNCI), est exempt d'intérêts, renforçant davantage la compétitivité des PME et contribuant à une diversification accrue de l'économie nationale.

Or, les principes sous-jacents du Prêt Compétitivité Pérennité semblent également pouvoir trouver une application dans le secteur du logement. En effet, l'introduction d'un instrument financier similaire à destination des promoteurs sociaux pourrait contribuer à accélérer la construction de nouvelles habitations, augmentant ainsi l'offre de logements abordables tout en assurant que les fonds investis bénéficient à l'économie nationale.

Dans ce contexte, je me permets de poser les questions suivantes :

- 1. Monsieur le Ministre, envisage-t-il de se concerter avec Monsieur le Ministre des Finances en vue d'introduire un instrument financier similaire au « Prêt Compétitivité Pérennité » à destination des promoteurs sociaux ?**
  - a. Dans l'affirmative, quel calendrier est prévu pour l'élaboration et la mise en œuvre d'un tel mécanisme ?**
  - b. Dans la négative, quelles en sont les raisons principales ?**

Veillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma très haute considération.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. SehoVIC', with a horizontal line extending from the end of the signature.

**Meris SEHOVIC**

Député